

"AN OFFICE MAN'S HOME"

Gia chủ là một người trẻ tuổi, làm công việc sáng tạo tự do toàn thời gian (freelancer), anh work from home kể từ khi bùng dịch Covid-19, sống một mình tại căn hộ. Việc WFH cho anh sự tự do và tiện lợi lúc ban đầu, nhưng dần dần lại khiến anh không thoải mái trong chính căn nhà của mình, không làm chủ được thời gian của bản thân, cảm thấy không thể nghỉ ngơi hoàn toàn và bất an trong tâm lý.

Mong muốn được nghỉ ngơi và làm việc nhịp nhàng trong cùng một không gian liệu có thể thực hiện được không?



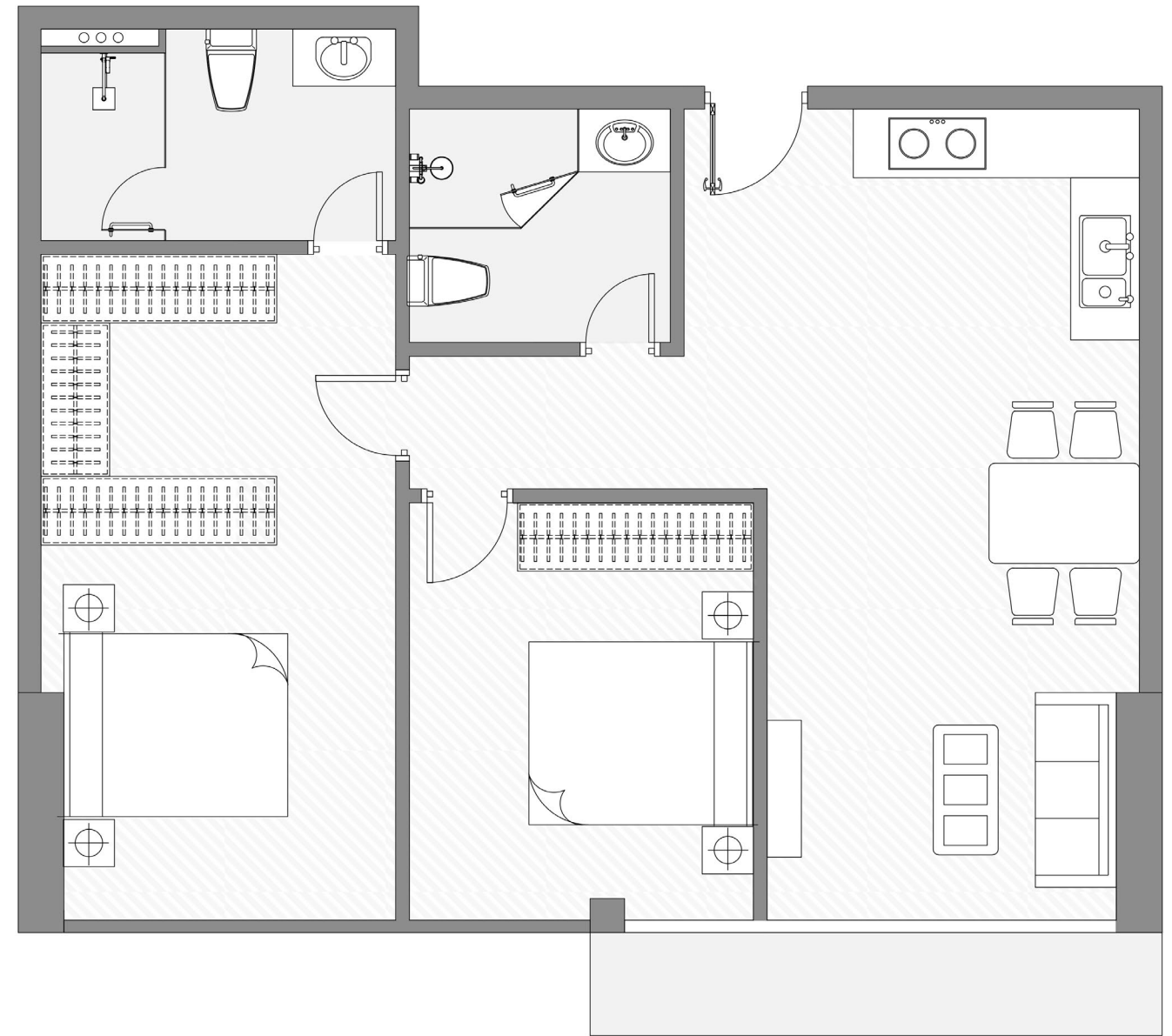
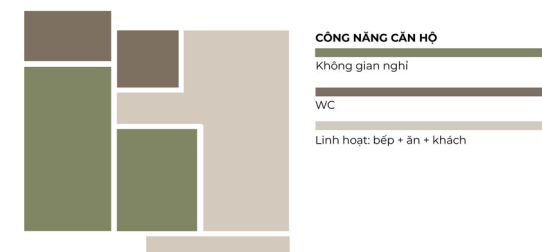
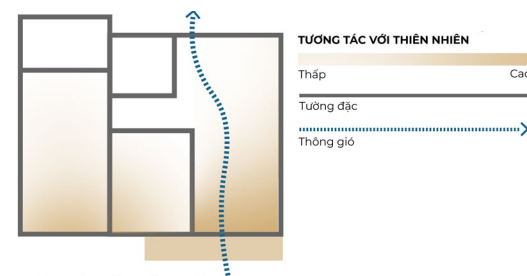
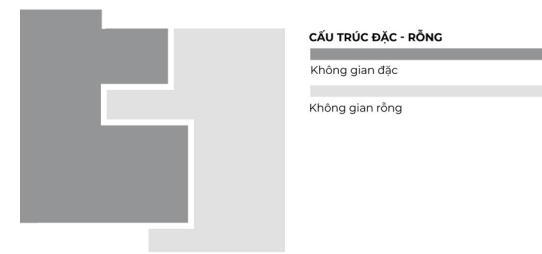
Theo nghiên cứu của Collins và cộng sự vào năm 2009: người lao động work from home nếu không có kỹ năng tự quản trị bản thân tốt thì rất khó phân biệt ranh giới giữa công việc và gia đình, họ dễ bị sao nhãng, cô lập xã hội, giảm thiểu các kỹ năng giao tiếp và dẫn tới giảm năng suất làm việc, các loại tâm bệnh,...



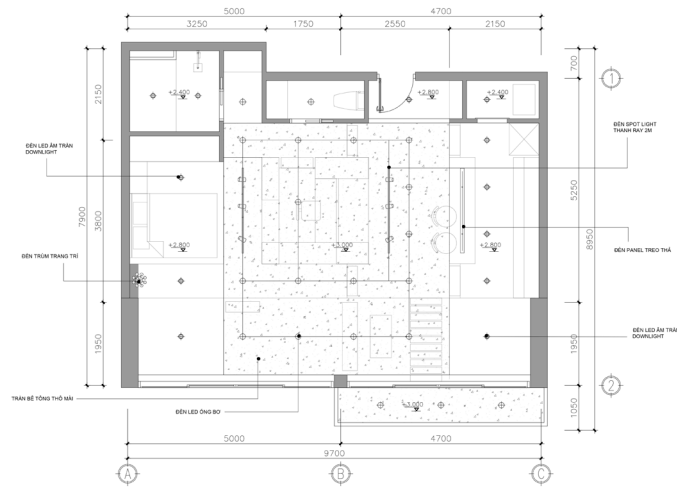
2, HIỆN TRẠNG

Diện tích thông thủy: 72m²

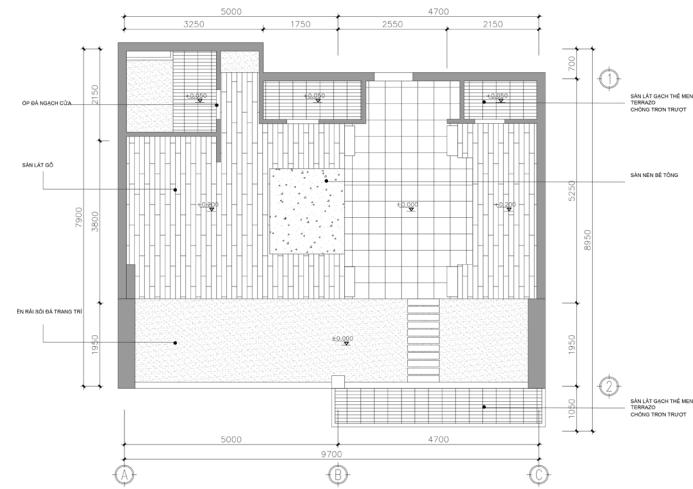
Hiện trạng cho thấy sự chênh lệch trong tần suất sử dụng không gian. Khi làm việc tại nhà, gia chủ có xu hướng chỉ sử dụng phòng sinh hoạt chung cho cả ăn - ngủ - làm việc. Các không gian còn lại ít được sử dụng. Sự gắn kết giữa người và nhà là rất thấp. Sử dụng tường đặc khiến không gian bí bách. Kết nối với ánh sáng, thiên nhiên kém, thông gió kém.



3, CẢI TẠO



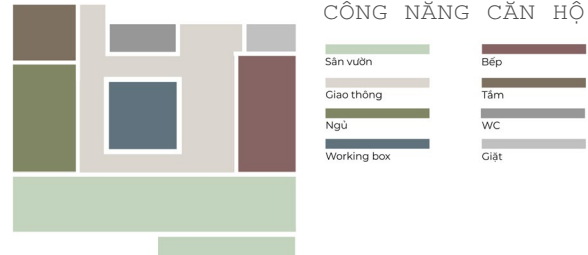
MẶT BẰNG BỐ TRÍ ĐÈN



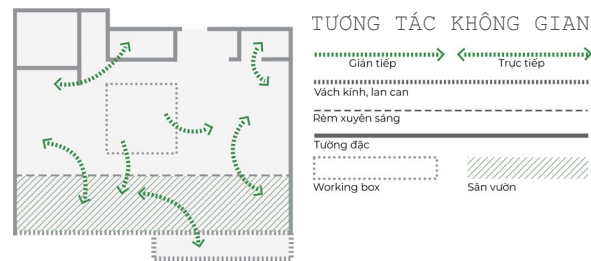
MẶT BẰNG SÀN



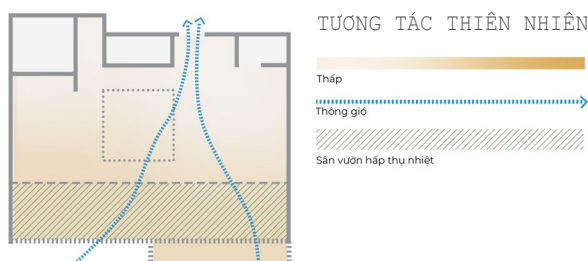
CẤU TRÚC ĐẶC-RỘNG



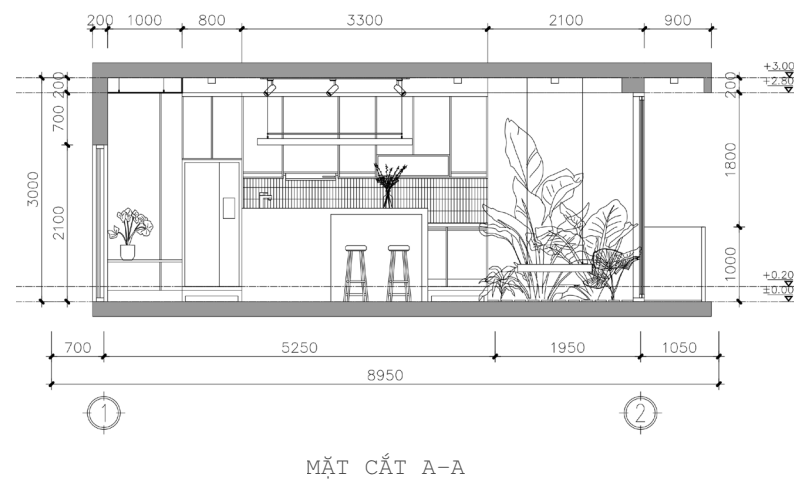
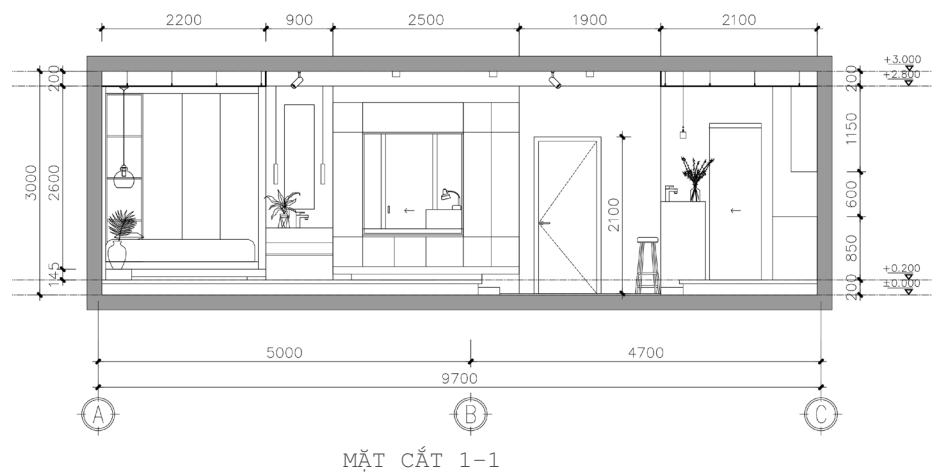
CÔNG NĂNG CĂN HỘ



TƯƠNG TÁC KHÔNG GIAN



TƯƠNG TÁC THIÊN NHIÊN



Khối box đã giúp định hình luồng giao thông cho cả căn nhà mà không cần dùng tường bao, giảm thiểu gò bó các hoạt động và tạo ra nhiều không gian có thể linh hoạt. Đây là một đặc điểm cần thiết cho các không gian nhằm thúc đẩy sự sáng tạo cho người sử dụng.

Căn hộ là một tổ hợp của các không gian có các cốt cao độ khác nhau. Vì không có tường bao, nên cách lựa chọn vật liệu cho mỗi cốt cao độ của không gian sẽ quyết định cảm giác mang lại.

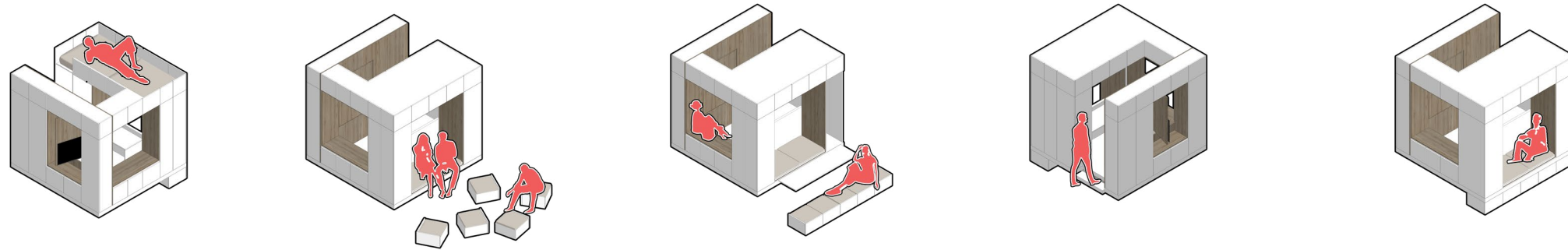
Các vật liệu được lựa chọn bao gồm gỗ ép, bê tông, gạch gốm dạng thẻ và đá, nhằm đem lại cảm giác ấm áp, gần gũi và kết hợp rất tốt với cây xanh.

KHÔNG GIAN CĂN HỘ

Căn hộ hạn chế sử dụng tường bao, nên nhằm thay đổi cảm giác và tạo ranh giới giữa các không gian, nhóm bố trí các cốt cao độ khác nhau, và cách lựa chọn vật liệu cho mỗi cốt cao độ của không gian sẽ quyết định cảm giác mang lại. Khu vực lối vào có cốt cao độ thấp nhất, nhóm sử dụng đá ong xám, dẫn thẳng từ cửa ra vào tới ban công, có thể đi trực tiếp giày dép tại đây. Các không gian ngủ và bếp được bố trí chênh cốt cao hơn, mọi cốt cao độ được tạo ra đều có thể được linh hoạt sử dụng.

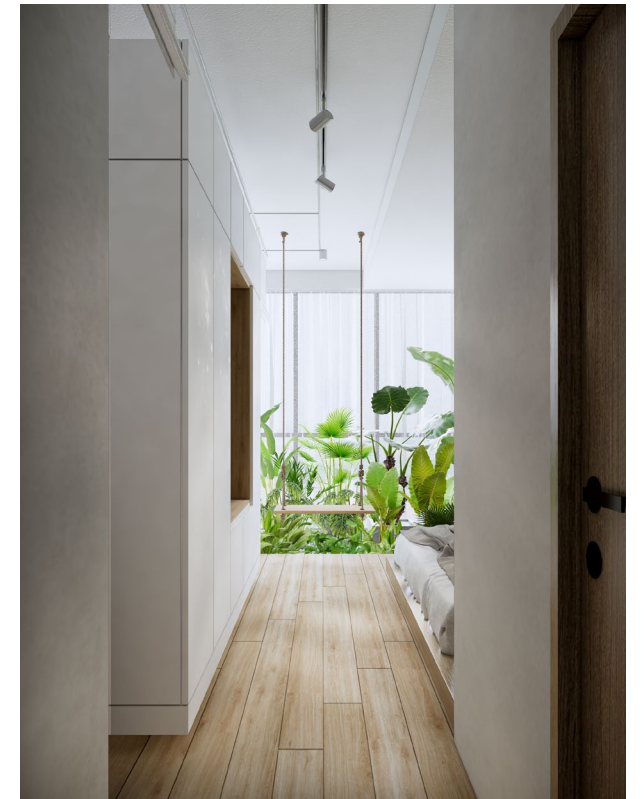
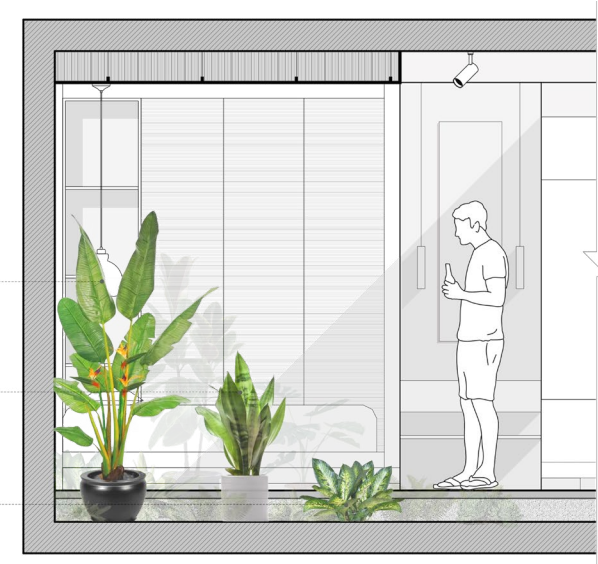


4, THE BOX

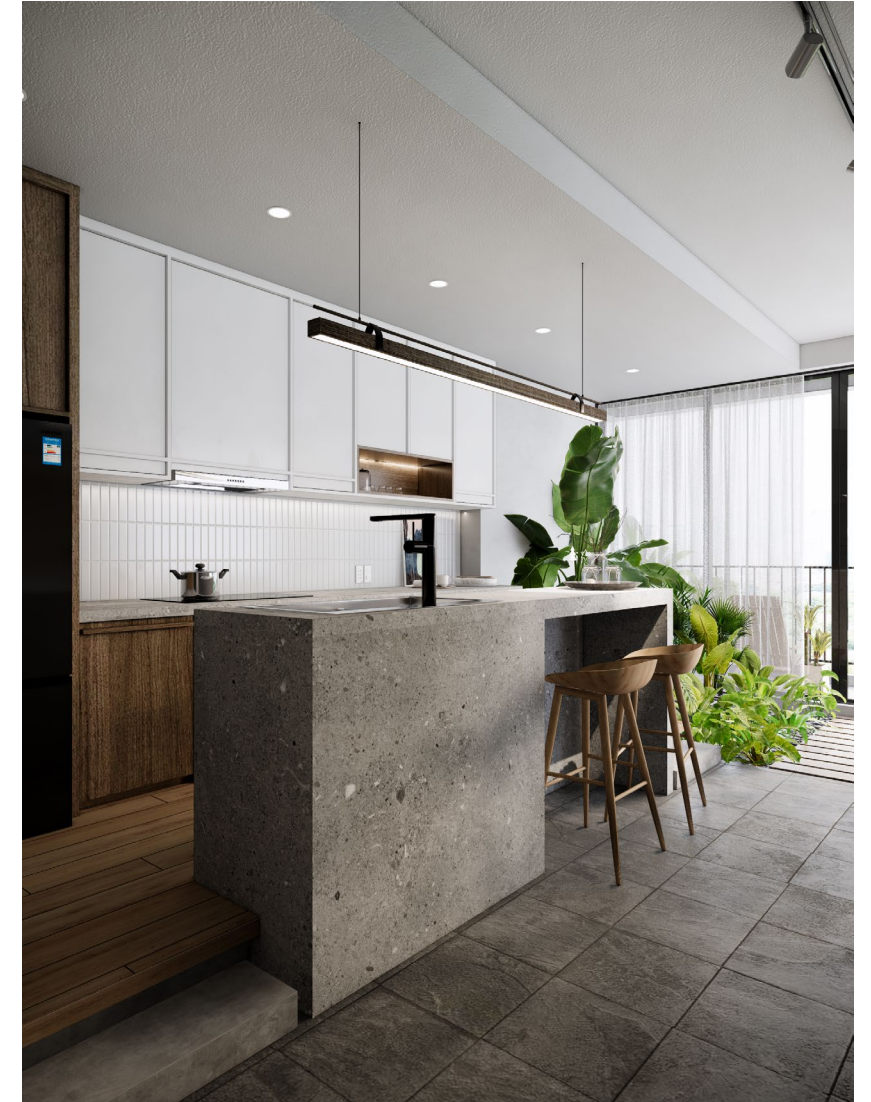


5, CÂY XANH

Một mảng cây xanh trong nhà được bố trí xuyên suốt căn hộ. Việc trồng cây trong nhà có thể dẫn tới thiếu điều kiện tự nhiên phục vụ chu trình sinh học của cây trồng. Vậy nên nhằm khai thác tối đa ánh sáng và sự hạn chế của không gian, cây trồng trong nhà được chia thành 3 lớp: cây cảnh tầng thấp, cây cảnh tầm trung và cây cảnh tầng cao. Đan xen giữa cây cảnh thông thường là các loại cây cảnh có mùi hương đặc biệt nhằm chống các loại côn trùng không cần thiết.



6, BẾP ĂN



7, PHÒNG NGỦ



